

## Algemene Beschouwingen Programmabegroting 2020

Al enige tijd staat de gemeente Venray er financieel goed voor; er wordt een verstandig financieel beleid gevoerd. Dit wordt ook door onze waakhond, de provincie, erkend. Echter, een aantal jaren achtereenvolgend is de begroting sluitend maar houden we aan het einde van het jaar substantiële bedragen over. Onze wethouder ging daarom op zoek naar de oorsprong van dit probleem. Hij stuitte op verschillende reguliere budgetten die jaarlijks niet volledig worden uitgegeven. Bij elkaar bleek dit om minimaal een miljoen euro te gaan. Geld dat er tijdens de behandeling van de voorjaarsnota 2020 'nog niet was'. Mede daardoor bleek het lastig om keuzes te maken welke speerpunten er volgend jaar zouden moeten worden opgepakt. Het maken van die keuzes is door het vinden van het miljoen een stuk eenvoudiger geworden. Zo kunnen grote projecten doorgang vinden, zoals de multifunctionele accommodatie Merselo, de Via Venray en de huisvesting van de bibliotheek. Daarnaast zijn wij blij dat onze motie 'Opwaarderen gebied Gouden Leeuw' eindelijk wordt uitgevoerd en dat er verder in De Brier kan worden geïnvesteerd.

Met deze programmabegroting geeft het college invulling aan de coalitieafspraken om incidentele kosten maximaal te dekken uit de reguliere begroting. Dit streven is geen vanzelfsprekendheid. Het college zet hiermee een nieuwe stap in het voeren van verstandig financieel beleid. Het college verdient hiervoor een groot compliment!

### 1. Leven

#### **Schoolverzuim**

De cijfers over (ongeoorloofd) schoolverzuim worden zowel landelijk als lokaal goed bijgehouden. Bij (ongeoorloofd) schoolverzuim volgen dan ook wettelijk verplichte maatregelen. Er is echter ook een grote groep kinderen die geoorloofd langdurig thuis zitten, door ziekte of doordat er geen passend onderwijs voor hen is. Deze cijfers worden landelijk niet bijgehouden, maar gebeurt op willekeur op lokaal niveau. De Nederlandse Vereniging Voor Autisme (NVA) houdt wel cijfers bij van autistische jongeren die vrijgesteld zijn van het onderwijs, en dus geoorloofd thuis zitten. 7% van autistische kinderen onder 16 volgt dus helemaal geen onderwijs. Verder blijkt uit een landelijk onderzoek van Ingrado dat de helft van de scholen in het basisonderwijs geen protocol heeft rondom ziekteverzuim en dat er grote verschillen zijn tussen scholen rondom algeheel verzuimbeleid. Lange tijd of zelfs permanent thuis komen te zitten heeft grote gevolgen voor het verdere ontwikkelingsverloop van deze kinderen en jongeren. Zo lopen ze leerachterstand op, het ontbreken van een vaste dagindeling en weekstructuur heeft invloed op het persoonlijk functioneren, ze hebben gebrek aan contact met leeftijdgenoten, gaan ook niet naar een sportclub of vereniging en het heeft grote invloed op de persoonlijke ontwikkeling, die kan (tijdelijk) stagneren of achteruitgaan. Ook heeft het thuiszitten een versterkende invloed op psychische klachten (depressie, angst etc.). Ongemerkt wordt het steeds moeilijker om de aansluiting bij het gewone leven weer te vinden. Kortom, het langdurig niet of slechts gedeeltelijk naar school gaan betekent niet alleen een periode geen onderwijs kunnen volgen en daarmee een bepaalde periode geen leerstof op kunnen nemen van het schoolcurriculum. Het betekent een breuk in het meedoen aan de samenleving die ook niet altijd meer hersteld kan worden en zelfs kan leiden tot marginalisering (Hermanns et al, 2009). Graag willen wij aandacht voor deze kinderen.

**Vraag 1:** *Is het College bereid om in kaart te brengen hoeveel kinderen (in leeftijdscategorieën) geoorloofd tijdelijk of permanent thuis zitten, en welke redenen daaraan ten grondslag liggen? Zo nee, waarom niet?*

**Vraag 2:** *Is het College bereid om in zowel basis- als voortgezet onderwijs te inventariseren welke scholen al of niet een verzuimprotocol en verzuimbeleid hebben? Zo nee, waarom niet?*

### **Raayland**

Het aantal leerlingen in het voortgezet onderwijs in Venray blijft dalen. Dit heeft geleid tot leegstand in het Raayland College. De verwachting is dat die in de toekomst verder zal toenemen. Daarnaast vinden wij dat een aantrekkelijke middelbare school essentieel is voor de binding van toekomstige volwassenen met de gemeente Venray. Zonder hier wortels te schieten zullen de kinderen die elders onderwijs volgen ook minder geneigd zijn om in de gemeente Venray te blijven wonen. Het kan een sneeuwbaaleffect hebben, steeds minder leerlingen, wat op den duur kan leiden tot het volledig verdwijnen van een brede middelbare school in Venray. Raayland is zelf eigenaar van het gebouw. Desondanks vinden wij dat het wenselijk is samen een visie te ontwikkelen op leegstand maar ook op het weer aantrekkelijk maken van Raayland als keus voor Venrayse kinderen. Er kan samen met Raayland gekeken worden hoe invulling te geven aan de leegstand, denk daarbij aan huiswerkbegeleiding, multimedia lessen, GGD, fysiofitness voor leerlingen die niet meekunnen doen aan de gymles maar in dat uur onder begeleiding van een fysiotherapeut kunnen sporten, sportcoaches, samenwerking met bedrijven zodat in het schoolgebouw eventueel een werkplaats, stageprojecten gedaan kunnen worden of een orthodontist. Daarom vinden wij dat de gemeente samen met Raayland moet optrekken om de aantrekkelijkheid van Raayland te vergroten.

**Vraag 3:** *Is het College bereid om samen met Raayland College te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om invulling te geven aan leegstaande lokalen/ruimtes? Zo nee, waarom niet?*

**Vraag 4:** *Is het College bereid om samen met Raayland College een plan van aanpak uit te werken om de aantrekkelijkheid van Raayland College te ondersteunen en daarmee het onderwijs op lokaal niveau te stimuleren? Zo nee, waarom niet.*

### **Zonnepanelen op scholen**

Tijdens de gemeenteraadsvergadering van november 2017 dienden wij samen met het CDA een motie in waarmee het college de opdracht kreeg om zich hard te maken voor het plaatsen van zonnepanelen op schoolgebouwen. In het coalitieakkoord hebben we de afspraak gemaakt dat deze periode zoveel mogelijk schoolgebouwen worden voorzien van zonnepanelen. Onze wethouder is hier samen met SPOV voortvarend mee aan de slag gegaan, want dit jaar werd het dak van De Klimboom bedekt met zonnepanelen. Daarnaast zijn er plannen om de komende maanden de daken van vier andere Venrayse scholen van zonnepanelen te voorzien. Dit juichen wij toe. Naast het positieve effect op milieu en klimaat worden leerlingen bewust gemaakt van nut en noodzaak van duurzame opwekking van energie en zal de exploitatie van schoolgebouwen verbeteren. Dit laatste kan ervoor zorgen dat er meer geld voor het primaire onderwijsproces beschikbaar komt.

Wij willen er naar streven om nog deze raadsperiode alle onderwijsgebouwen binnen de gemeente van zonnepanelen te voorzien (tenzij er op korte termijn groot onderhoud gepland staat waarbij het dak bijvoorbeeld moet worden vervangen, dan is daar op af te stemmen).

**Vraag 5:** *Is het college bereid om onze ambitie t.a.v. het plaatsen van zonnepanelen op schoolgebouwen over te nemen? Zo ja, hoe gaat zij hier invulling aan geven? Zo nee, waarom niet?*

### Schuldensanering

Mensen met schulden staan continue onder hoogspanning. 'Is er aan het eind van de maand nog wel geld voor boodschappen?' 'Kan ik mijn kinderen iets extra's geven?' 'Hoe voorkom ik de verdubbeling van een verkeersboete terwijl ik de eerste boete al niet kan betalen?' Het zijn dit soort vragen die veel mensen dagelijks bezighouden. En dit soort vragen zorgt voor veel stress, wanhoop en woede. In Nederland kampen maar liefst 1.4 miljoen huishoudens met problematische schulden, met een gemiddelde schuld van 43.300 euro. Schulden zijn een gevaar voor het welzijn, voor de gezondheid en voor de mogelijkheden om mee te doen in de samenleving. Schulden zorgen er dus voor dat mensen minder kansen krijgen in het leven. Recent heeft D66 landelijk een visie op schulden gepubliceerd. Ook wij volgen deze visie. In deze visie worden maatregelen voor betere schuldhulpverlening voorgesteld langs de thema's 'schulden voorkomen', 'escalatie van schulden', 'schulden tegengaan' en 'sneller uit de schulden'.

De vijf belangrijkste maatregelen zijn:

1. Eerste stappen schuldhulpverlening moeten ook anoniem mogelijk zijn, bijvoorbeeld via een landelijke chat.
2. Twee aflossingsvrije maanden in de WSNP (wettelijke schuldsanering) als de persoon in de schulden dat wil, voor toch een dagje uit of kerstcadeau.
3. Binnen zes maanden na aanmelding bij schuldhulpverlening bij gemeente duidelijkheid: óf een dwangakkoord óf toegang tot de WSNP.
4. Kosteloze betalingsherinnering bij iedere overheidsorganisatie + verwijzing schuldhulpverlening bij niet betalen rekening.
5. Kick-back fees verbieden voor schuldeisers (zo verdienen ze aan mensen in schulden) en achterstelling en renteverlaging voor postorderbedrijven.

Daarnaast vinden wij dat enkele voorstellen om (juridische) communicatie richting schuldenaren altijd voorzien moeten zijn van een oplegger op B1-niveau, vragen we aandacht voor meer inzicht wanneer er loonbetaling per vier weken is tegenover uitkeringen en vaste lasten die per maand verrekend worden, het sneller kunnen opzeggen van abonnementen in de schuldhulpverlening en vragen we aandacht voor zzp-ers met schuldproblematiek en de toegankelijkheid en kosten van de specialistische hulpverlening voor deze groep. Wij vinden dat de gemeente zoveel mogelijk moet meehelpen aan het voorkomen van schulden bij haar inwoners.

**Vraag 6:** *Is het College bereid de hierboven genoemde maatregelen in Venray toe te passen cq over te nemen? Zo nee, waarom niet?*

### Cultuur

Cultura Venray bestaat nu bijna twee jaar. Deze verbindt als spin in het web verschillende partijen met elkaar en jaagt innovatieve samenwerkingen aan. Cultura heeft afgelopen jaar vele initiatieven opgezet en is erg zichtbaar in het Venrayse culturele veld. Een dergelijk goed kunst- en cultuurnetwerk staat aan de basis van een gezonde culturele infrastructuur. Ook zorgt Cultura voor

de voortzetting van educatie bij HaFa (Harmonie & Fanfare) en cultuureducatie op de Venrayse basisscholen. Dit jaar wordt de effectiviteit van Cultura Venray geëvalueerd. Ook al zijn we zeer tevreden met het werk, effect en het bereik van Cultura Venray, wij zijn ook benieuwd hoeveel nog over is van het opgebouwde netwerk van KCJ. Kunnen de kinderen van Venray alle muzieklessen

volgen? Weten de kinderen van Venray waar ze muzieklessen kunnen volgen? Is het gebouw Jeruzalem nog steeds een ontmoetingsplek voor de culturele sector?

**Vraag 7:** *Is het voor de kinderen van Venray mogelijk om alle soorten muzieklessen te volgen? Zo nee, waarom niet?*

**Vraag 8:** *Is bij de kinderen van Venray (en/of hun ouders of verzorgers) voldoende bekend waar zij muzieklessen kunnen volgen, waar zij de noodzakelijke informatie hierover kunnen vinden of opvragen? Is het College bereid hier onderzoek naar te doen? Zo nee, waarom niet?*

**Vraag 9:** *Is het College de mening toegedaan dat de locatie 'Jeruzalem' nog steeds een belangrijke ontmoetingsplek is voor de culturele sector van Venray? Zo ja; waar is dit op gebaseerd? Zo nee; waarom niet, en wordt het verlies van deze status als ongewenst aangemerkt?*

### **Accommodatiebeleid**

Het is goed dat nieuw beleid uitgewerkt wordt, want er is sinds de vaststelling van het huidige beleid wel een en ander veranderd op dit vlak. Het is een onderdeel van de gemeentelijke voorzieningen waar een groot deel van onze inwoners mee in aanraking komt. Er is binnen het vast te stellen beleid niet alleen de behoefte om accommodaties toekomstbestendig en onafhankelijk te maken (energie, beheer en exploitatie), er heeft ook een verschuiving plaatsgevonden in met name de 'beleving' van de diverse takken van sport. Op basis daarvan is opnieuw af te wegen op welk vlak ondersteuning gewenst is. Dat geldt evenzeer voor de overige accommodaties (waaronder gemeenschapshuizen en jongerenaccommodaties) die voor onze inwoners van groot belang zijn.

Daarbij is naar onze mening echter niet uit het oog te verliezen dat het kwalitatief op peil houden van de (huidige) gemeentelijke eigendommen erg belangrijk is voor het goed functioneren van die accommodaties. De gebruikers/beheerders zullen (financiële) ondersteuning nodig hebben voor deze accommodaties, zodat hun inzet en inbreng in de afgelopen jaren niet teniet wordt gedaan en zij ook in de komende periode eenzelfde kwaliteit kunnen leveren. Daarom vinden wij het belangrijk dat er in elk geval voldoende ondersteuning moet blijven om de gemeentelijke accommodaties op peil te houden.

**Vraag 10:** *Is het College het met ons eens dat ter instandhouding van de kwaliteit van de gemeentelijke accommodaties voldoende (financiële) middelen beschikbaar moeten blijven?*

**Vraag 11:** *Zo nee; op welke wijze denkt het College dat die kwaliteit op peil gehouden kan worden met als voorwaarde dat de kosten om deel te kunnen nemen aan de activiteiten voor de gebruikers op aanvaardbaar peil blijven?*

## 2. Wonen

### **Woningbouw**

De woningmarkt is al enige tijd oververhit, ook in Venray. De behoefte aan nieuwbouwwoningen is groot. Er wordt dan ook zichtbaar veel gebouwd en kleine en grote woningbouwprojecten, zoals op de terreinen van St. Anna en St. Servaas (Vincent van Gogh-terrein), worden door de gemeente mogelijk gemaakt. Toch blijft het van groot belang om kritisch te blijven kijken naar welke woningbehoefte er nu is en in de toekomst zal zijn. De juiste woning op de juiste plek, dat blijft het adagium. Dat geldt zowel in de dorpen als in de kern Venray. Voor wat betreft sociale huurwoningen zijn wij benieuwd naar de voortgang van de zoektocht naar locaties voor de realisatie van 70 woningen.

**Vraag 12:** *Hoe staat het met deze zoektocht?*

**Vraag 13:** *Indien nu nog niet duidelijk; op welke termijn kan het College hier duidelijkheid over geven?*

### **Arbeidsmigranten**

In het coalitieakkoord hebben we afgesproken om deze raadsperiode tenminste 1 à 2 grootschalige initiatieven op het gebied van huisvesting van arbeidsmigranten te realiseren. Er zijn inmiddels 2 initiatieven ontplooid. Eén op de Hulst en één op het Roekenbosch. Daarnaast heeft de raad vorig jaar nieuw beleid ten aanzien van de huisvesting van arbeidsmigranten vastgesteld. Dit betrof een korte notitie op hoofdlijnen. Het vorige beleidskader zou de lading niet dekken. Met de notitie zou maatwerk geleverd kunnen worden, in afwachting op nieuw beleid.

**Vraag 14:** *Zijn er op dit moment nieuwe kansrijke initiatieven voor grootschalige huisvesting van arbeidsmigranten bij het College bekend?*

**Vraag 15:** *Zo ja; hoe staat het College tegenover deze initiatieven?*

**Vraag 16:** *Wanneer kunnen we voorstellen verwachten mbt het nieuwe beleid ten aanzien van de huisvesting van arbeidsmigranten?*

### **Toverbal**

Het moge duidelijk zijn dat wij binnen het dossier 'supermarkten' altijd voorstander zijn geweest van een supermarkt op de locatie Toverbal. Wij vinden dat het noordwestelijk deel van de kern Venray (Molenkleffen, Noordwesthoek, Brabander) een supermarkt verdient. Idealiter zou dit op een centrale plek in de Brabander zijn, maar dit is door de bouw van cluster IV helaas niet meer mogelijk. De enige plek die in dat gedeelte van Venray overblijft is de locatie Toverbal. Of het nu de Aldi, de Plus of een andere supermarkt wordt, doet er wat ons betreft niet toe. Een supermarkt op de locatie Toverbal zou mensen in het noordwestelijk deel van Venray de mogelijkheid bieden om te voet of met de fiets boodschappen te doen. Voor de leefbaarheid in dit deel van Venray is dit van groot belang. Met name als de komst van een supermarkt gepaard kan gaan met woningbouw, een nieuw wijkgebouw en/of andere wijkvoorzieningen.

Vorig jaar gaf de gemeenteraad het college de opdracht om twee mogelijke locaties voor een nieuwe locatie van de Aldi te onderzoeken. De locatie Dr. Poelsschool en de locatie Toverbal. Het college stelde voor de eerste als definitieve voorkeurslocatie aan te wijzen. Op 16 april stemde de gemeenteraad hier niet mee in. In dit verband stelden wij tijdens de commissievergadering van 9 oktober jl. vragen aan de wethouder. Mede gezien het spreidingsbeleid beschouwt het college volgens de wethouder de locatie Toverbal nog steeds als mogelijke locatie voor een supermarkt. Daarnaast vroeg hij om een duidelijke opdracht als de gemeenteraad in meerderheid vindt dat er een supermarkt op de locatie Toverbal moet komen. Uiteraard zijn wij bereid tot het geven van die opdracht en zullen hiertoe dan ook een motie indienen.

**Vraag 17:** *Wat gaat het college eraan doen om de realisatie van een supermarkt in het noordwestelijk deel van de kern Venray te bevorderen?*

### **Veehouderij**

Recent publiceerde de landelijke fractie van D66 een discussiestuk inzake de veehouderij in Nederland. Hierin werd voorgesteld de veestapel te halveren. Terecht werd ons gevraagd hoe wij hiertegenover staan. Het antwoord hierop is dat wij ons houden aan de afspraken die wij hebben gemaakt in het licht van de Venrayse Visie Veehouderij. Deze richt zich op het verbeteren van het woon- en leefmilieu, de ruimtelijke scheiding tussen veehouderijen en bewoners, en het vernieuwen van oude stallen en intrekken van vergunningen bij stoppende bedrijven. Met de uitvoering is het college reeds goed op weg. We zien de afgelopen maanden namelijk een toename in bestemmingsplannen die de ruimtelijke scheiding van veehouderijen en bewoners bevorderen. Als het gaat over stoppersregelingen als gevolg van het landelijke coalitie- en klimaatakkoord, hopen we dat de regering snel boter bij de vis doet en met substantiële bedragen over de brug komt.

### **Grootschalige ontwikkelingen buitengebied**

In het voorjaar van 2019 hebben wij een motie ingediend, en deze is door de gemeenteraad aangenomen, waarin uitwerking van beleid wordt gevraagd teneinde de (grootschalige) ontwikkelingen in het landelijk gebied van Venray in goede banen te leiden. We zijn nog in afwachting van de startnotitie over dit onderwerp (eerder toegezegd voor september 2019). In de tussentijd hebben diverse ontwikkelingen plaatsgevonden die de noodzaak van beleid voor dit gebied dringender maken. Denk hierbij aan de gerechtelijke uitspraken ten aanzien van PAS, de stopperregeling voor veehouderijen en de voorstellen voor energieopwekking binnen agrarische bouwblokken. We willen voorkomen dat ontwikkelingen in het buitengebied leiden tot verrommeling van het landschap, ongewenste bedrijvigheid en daarmee problemen voor de bestaande bedrijven en de infrastructuur. Ook de invloed op de natuur en de ecologische waarden in het buitengebied zijn hierbij een factor van belang.

**Vraag 18:** *Wanneer kan de raad de startnotitie mbt de Grootschalige Ontwikkelingen in het Buitengebied verwachten?*

### **Ecologisch beheer**

Ook voor dit onderwerp heeft de gemeenteraad in het voorjaar (unaniem) een motie van D66 aangenomen. Daar zijn we erg blij mee, want het is erg belangrijk om de diversiteit van flora en fauna te bevorderen. We kennen allemaal de problemen van de terugloop van het insectenbestand in het algemeen, en die van de wilde bij en de vlinders in het bijzonder. Het belang van deze dieren voor de leefomgeving is groot, en een passend beheer van deze omgeving zal de biotoop van deze dieren versterken. We zijn er dan ook blij mee dat in de begroting extra middelen zijn opgenomen om het

beheer van de openbare ruimte in deze richting te ontwikkelen. Dat geldt zowel voor het gebied buiten de bebouwde omgeving als het gebied in de 'stedelijke' omgeving. Het ecologisch belang van zogenaamde 'linten in het landschap' als van resthoeken en (landschappelijke) beplantingen is daarbij niet te onderschatten. Wij vertrouwen er dan ook op dat deze onderdelen het beheer krijgen waarmee het gewenste ecologische effect nagestreefd wordt.

In dezelfde motie is opgenomen dat, mocht het provinciebestuur tot verdere uitwerking van het plan om per inwoner een boom te planten komen, deze nieuwe aanplant met voorrang benut wordt om de ecologische structuren te versterken.

Wij zijn er niet gelukkig mee dat het onderwerp 'Natuur en Landschap' in het beschrijvende deel van de begroting in het geheel niet benoemd wordt. Het wordt in de betreffende paragraaf 'weggedrukt'

door de beschouwing inzake de (agrarische) plattelandontwikkeling. Dat is een omissie, mede omdat de landschappelijke waarde binnen de gemeente Venray als belangrijk gezien wordt voor de gewenste aantrekkingskracht op toerisme en recreatie.

**Vraag 19:** *Is het College ook van mening dat de elementen (groot en klein) die het landschap van Venray bepalen belangrijk zijn voor de ecologische structuren, en daarmee een grote bijdrage leveren aan de diversiteit en verspreiding van flora en fauna?*

**Vraag 20:** *Indien niet; hoe beoordeelt het College de waarde van deze elementen dan?*

### **3. Werken en Besturen**

#### **Vliegbasis De Peel**

De in juni aangekondigde (re)activering van de militaire basis De Peel heeft in potentie een van de grootste invloeden op de Venrayse woon- en leefomgeving. De aangekondigde inzet van militaire vliegtuigen zal leiden tot een sterke toename van geluid en uitstoot van schadelijke stoffen. We zijn er dan ook blij mee dat zowel het College als de Gemeenteraad unaniem bij het ministerie van Defensie te kennen hebben gegeven dat zij dit een ongewenste ontwikkeling vinden. Momenteel zijn we in afwachting van de MER die door het ministerie uitgewerkt zal worden. Inmiddels zijn er diverse partijen binnen de gemeente die ook actie ondernemen om deze (re)activering tegen te gaan, elk vanuit hun eigen belang en achtergrond. D66 is van mening dat deze partijen met kennis en middelen ondersteund zouden mogen worden bij hun activiteiten. Voor de 'gewone burger' is het tenslotte niet gemakkelijk om een overheidsinstantie, die een beroep kan doen op specialisten met specifieke kennis, te bewegen rekening te houden met het belang van het individu en zijn/haar leefomgeving. Daarnaast is te overwegen om vanuit de gemeente een onderzoek uit te laten voeren naar de mogelijke gevolgen van deze (re)activering, zodat wij ten tijde van het uitkomen van de MER de specifieke, voor Venray te verwachten gevolgen in beeld hebben. De aangenomen motie biedt hiertoe de ruimte. Wij zullen hierover dan ook met de andere partijen in de gemeenteraad in overleg gaan.

**Vraag 21:** *Is het College bereid om de vanuit Venray actieve en samenwerkende groeperingen bij te staan met kennis en middelen zodat zij hun belangen op passende en juiste wijze kunnen behartigen en verdedigen? Zo nee, waarom niet?*

### Industrieterreinen

Venray heeft veel ruimte geschapen voor de uitbouw van industriële activiteiten. Inmiddels is een nieuwe uitbreiding van deze terreinen, in noordelijke richting, in voorbereiding. De invulling van de meeste terreinen komt echter neer op met name logistieke activiteiten, waarbij relatief weinig 'ambacht' en kennis gevraagd wordt. In de volksmond wordt in dat verband dan ook vaak gerept van 'dozen schuiven'. Door de inwoners van Venray zijn veel van deze (toch al niet al te grote aantallen) banen niet te vervullen. Daarnaast biedt het ook weinig ruimte voor stageplekken voor onze toekomstige werknemers, maar is er wel een grote aantrekkingskracht op werknemers uit andere landen. Het is ook niet duidelijk welke voordelen er voor de venrayse economie en werkgelegenheid verbonden zijn aan de vestiging van dergelijke bedrijven op onze industrieterreinen. Daarnaast vindt D66 het belangrijk dat in Venray gevestigde bedrijven, die op een locatie zitten waar zij niet door kunnen groeien (denk aan het buitengebied en de stedelijke omgeving), onder passende en aantrekkelijke voorwaarden zich kunnen verplaatsen naar onze industrieterreinen. Daarvoor zou een soort 'ruimte-voor-ruimte-regeling' uitgewerkt kunnen worden. Een dergelijke regeling biedt veel voordelen en maakt het voor deze bedrijven aantrekkelijk(er) om op een passende locatie hun activiteiten voort te zetten. Daarnaast zullen lokale bedrijven, mede vanwege hun (vaak) wat hoogwaardiger werk ook aantrekkelijk zijn voor de Venrayse werknemers en kansen bieden voor stageplekken.

**Vraag 22:** *Is het College bereid een eerste verkenning uit te voeren met betrekking tot de haalbaarheid van een regeling die het aantrekkelijk maakt om lokale bedrijven naar de Venrayse industrieterreinen te verplaatsen?*

**Vraag 23:** *Zo nee, welke andere mogelijkheden ziet het College om een dergelijke beweging in gang te zetten?*

### Centrum

In Venray wordt gestreefd naar een compact (winkel)centrum. Dat is een heel goede zaak. Daarvoor is het niet onbelangrijk dat het voor winkels in de aanloopstraten aantrekkelijk gemaakt wordt om de overstap naar het kernwinkelgebied te maken. In de praktijk is gebleken dat dit, ondanks de vanuit de gemeente opgestelde regeling, (nog) niet tot veel resultaat leidt. Daarbij spelen de belangen van de eigenaren van het onroerend goed, zowel in het kernwinkelgebied als in de aanloopstraten, een grote rol. Ook zij zullen in moeten zien dat resultaten uit het verleden geen garantie zijn voor de toekomst, en daarom hun verwachting ten aanzien van de exploitatie van hun bezit wellicht bij moeten stellen. D66 dringt er bij het College op aan dat zij in het overleg met de eigenaren van deze panden deze problematiek nog meer onder de aandacht brengen, maar daarnaast ook voorstellen uitwerken die het aantrekkelijker maken om het gebruik van de panden in de aanloopstraten te wijzigen in bijvoorbeeld 'wonen'.

Wij constateren ook dat binnen dat kernwinkelgebied veel ruimte boven de winkelpanden onbenut blijft. Wij vragen ons af in hoeverre het mogelijk is om deze ruimten, in basis geschikt voor bewoning, maar wellicht in verouderde staat, (opnieuw) geschikt te maken zijn voor bewoning. Een dergelijke invulling kan een bijdrage leveren aan het verlagen van de kosten voor het gebruik van de onderliggende winkelpanden.

Beide voorstellen zullen bijdragen aan de versterking van het kernwinkelgebied, de oplossing van het woningtekort, en zullen daarnaast een bijdrage leveren aan de levendigheid in het centrum van Venray. Wij willen aan het College voorleggen om hierover zowel met de pandeigenaren als (sociale) woningverhuurders in overleg te gaan en de (on)mogelijkheden te onderzoeken.

- Vraag 24:** *Is het College bereid om de hierboven omschreven mogelijkheden met zowel de pandeigenaren als een (sociale) verhuurder te onderzoeken? Zo nee, waarom niet?*
- Vraag 25:** *Is het College bereid de hier (eventueel) voortvloeiende mogelijkheden aantrekkelijk te maken met een passende ondersteuning? Zo nee, waarom niet?*
- Vraag 26:** *Indien het College deze mogelijkheden niet wil onderzoeken, welke mogelijkheden ziet het College dan wel om de versterking van het kernwinkelgebied daadwerkelijk op gang te brengen en (delen van) de aanloopstraten een andere invulling te geven?*

**Venray, oktober 2019**

**Fractie D66 Venray**

Daan Janssen - Emina Joosten-Beslagic - Theo Zegers